

URAIAN SINGKAT PEKERJAAN

1. Nama Paket Pekerjaan : Belanja Pemeliharaan Gedung Dan Bangunan Gedung Tempat Kerja-Bangunan Kesehatan di FKTP Babelan I
2. Nilai Total HPS : Rp. 195.461.343 ,- (Seratus Sembilan Puluh Lima Juta Empat Ratus Enam Puluh Satu Ribu Tiga Ratus Empat Puluh Tiga Rupiah) termasuk PPN.
3. Sumber Dana : BLUD Tahun Anggaran 2023
4. Lingkup Pekerjaan :

Belanja Pemeliharaan Gedung Dan Bangunan Gedung Tempat Kerja-Bangunan Kesehatan FKTP Babelan I			
1	PEKERJAAN PERSIAPAN		
	Pek. Papan Nama	1,00	Unit
	Pek. Laporan/Dokumentasi	1,00	Ls
	Listrik dan air kerja	1,00	m2
	K3	1,00	m'
	Pengukuran	1,00	IS
2	PEKERJAAN LANTAI 1		
	A. Pekerjaan Bongkar Toilet (Perluasan ruangan)		
	Pek. Bongkaran Dinding + Kusen	6	m2
	Pek. Bongkaran Sanitair	1	Ls
	Pek. Pasangan Hebel tb. 10 cm	2,5	m2
	Plesteran Dinding Campuran Mortal, tebal 10 mm	5	m2
	Pekerjaan Acian dengan Mortal	5	m2
	Pek. Pengecatan Dinding	39	m2
	Pek. Pengecatan Plafond	9	m2
	B. Pekerjaan Toilet (2 Unit)		
	a. Pek. Galian dan Pondasi		
	Pek. Galian Tanah Sloof Uk. 15x25 cm	1,14	m3
	Pek. Galian Tanah Untuk Pondasi Batu Kali	8,19	m3
	Pek. Urugan Pasir dibawah Pondasi Batu kali dipadatkan t = 5 cm	0,46	m3
	Pek. Pasang Anstamping/ Batu Kosong Pondasi Batu Kali t = 10 cm	0,91	m3
	Pek. Pondasi Batu Kali	2,10	m3
	b. Pek. Struktur		
	Pek. Sloof Uk. 150x200 mm	0,49	m3
	Pek. Kolom Praktis Uk. 150x150 mm	0,45	m3
	Pek. Ring Balk Uk. 150x200 mm (El +3.000)	0,46	m3
	Pek. Cor Dak Beton T=12 cm (El +3.200) K.225	0,64	m3
	Pek. Balok Kanopi Uk. 150x200 mm (El +2.480)	0,33	m3
	c. Pek. Pasangan		

Pek. Pasangan Hebel tb. 10 cm	38,35	m2
Pek. Plesteran Dinding Campuran Mortal, tebal 10 mm	76,70	m2
Pek. Pekerjaan Acian dengan Mortal	76,70	m2
Pas. Keramik Ukuran 30 x 30 cm Unpolish	7,50	m2
Pek. Kusen Pintu dan Jendela		
Pas. Kusen Alum. + Daun Pintu Alumunium Type P2 Uk. 70	2,00	Unit
Pas. Kusen Jendela Bouvenlis Alumunium Type BV1 (Toilet) Uk. 60x40 cm	2,00	Unit
d. Pek. Sanitair		
Pek. Pasang Kloset duduk/monoblok	2,00	Unit
Pek. Pasang Kran Air	2,00	Unit
Pek. Floor Drain	2,00	Unit
Pek. Gantungan Handuk	2,00	Unit
e. Pek. Plafond		
Pek. Langit-langit PVC, uk. (22 x 400) tebal 8 mm + rangka hollow 40 x 40 mm (60 x 60)	7,50	m2
Pek. List Plafond PVC	21,00	m'
f. Pek. Pengecatan		
Pek. Cat tembok eksterior Weathershield - Setara Jotun	31,00	m2
Pek. Cat tembok interior - Setara Jotun	23,49	m2
g. Pek Mekanikal dan Elektrikal		
Pek. Instalasi Air Kotor Dalam Bangunan	4,00	m'
Pek. Instalasi Air Bersih Dalam Bangunan	10,00	m'
Pek. Instalasi Penerangan	2,00	Ttk
Pek. Instalasi Stop Kontak 1 Phase	2,00	Ttk
Pek. Lampu Down Light LED 8 Watt Setara Phillips	2,00	bh
Pek. Saklar Tunggal	2,00	bh
C. Pekerjaan Peninggian Lantai Penghubung Gedung (+30.5)		
Pek. Bekisting	2,40	m2
Pek. Cor beton K-225	3,20	m3
Pek. Pasang lantai ubin granit ukuran 40x40 cm	18,00	m2
D. Pekerjaan Apotek		
Pek. Loket Alumunium	2,00	Set
Pek. Perapihan	1,00	Ls
E. Pekerjaan Apotek		
Pek. Bongkaran Partisi	15,00	m2
Pek. Loket Alumunium	2,00	Set
Pek. Perapihan	1,00	Ls

2	PEKERJAAN LANTAI 2		
	A. Pekerjaan Gudang		
	Pek. Struktur		
	Pek. Kolom Praktis Uk. 150x150 mm	0,63	m3
	Pek. Ring Balk Uk. 150x200 mm (El +3.000)	0,59	m3
	Pek. Pasangan		
	Pek. Pasangan Hebel tb. 10 cm	46,00	m2
	Pek. Plesteran Dinding Campuran Mortal, tebal 10 mm	92,00	m2
	Pek. Pekerjaan Acian dengan Mortal	92,00	m2
	Pas. Keramik Ukuran 30 x 30 cm Unpolish	36,00	m2
	Pek. Kusen Pintu dan Jendela		
	Pas. Kusen Alum. + Daun Pintu Multiplek Fin. Formika Type P1 Uk. 80	1,00	Unit
	Pas. Kusen Jendela Bouvenlis Alumunium Type BV1 (Toilet) Uk. 60x40 cm	2,00	Unit
	Pek. Plafond		
	Pek. Langit-langit PVC, uk. (22 x 400) tebal 8 mm + rangka hollow 40 x 40 mm (60 x 60)	24,00	m2
	Pek. List Plafond PVC	20,00	m'
	Pek. Pengecatan		
	Pek. Cat tembok eksterior Weathershield - Setara Jotun	46,00	m2
	Pek. Cat tembok interior - Setara Jotun	46,00	m2
	Pek Atap dan Teralis		
	Pek. Teralis Rangka Hollow + Pintu	14,00	m2
	Pek. Rangka Atap Baja Ringan	45,00	m2
	Pasang atap genteng metal	45,00	m2
3	Pekerjaan Pengecatan		
	Pek. Pengecatan Selasar Lantai 2	54,00	m2

