DOKUMEN SPESIFIKASI TEKNIS PENGADAAN BARANG/JASA LAINNYA

KEGIATAN	:	Pemeliharaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah
SUB KEGIATAN	:	Pemeliharaan/Rehabilitasi Gedung Kantor dan Bangunan Lainnya
PAKET PENGADAAN	:	Belanja Jasa Konsultan Pengawasan APBD 2024
PPK	:	R. YUDHI ALDRIAND DANIAL, S.STP, MM
ID RUP	:	50480608
SPESIFIKASIFUNGSI UMUM	:	Pemenuhan kebutuhan Jasa Pengawasan Pekerjaan Gedung perlu dilaksanakan pengawasan agar sarana dan prasarana yang telah dimiliki dapat berfungsi secara optimal dalam menunjang gedung, serta memberikan rasa aman dan nyaman bagi para pengguna dalam melaksanakan tugasnya sehari-hari.

SPESIFIKASI MUTU/KUALITAS

SPESIFIKASI KINERJA :

1. Jangka waktu Pekerjaan jasa sesuai jumlah dan waktu yang ditentukan.
2. melaporkan Proses kegiatan Jasa Konsultan Pengawasan Gedung

Catatan : Pembayaran atas hasil pekerjaan baru akan diperhitungkan dan dilaksanakan apabila memenuhi kriteria spesifikasi kinerja.

SPESIFIKASI JUMLAH

NO.	DESKRIPSI	KUALIFIKASI PERSONIL *)	JUMLAH PERSONIL	WAKTU	UNIT
I	**TENAGA AHLI "BERSERTIFIKAT" BERDASARKAN "TAHUN PENGALAMAN"**				
	JENJANG SERTIFIKAT KEAHLIAN (SKA) MENGIKUTI KETENTUAN LPJK				
1	Team Leader : Ahli Arsitektur	S1 - 5-2 Thn/ Ahli Madya	1	4,00	OB
2	Ahli K3	S1 - 5-2 Thn/ Ahli Madya	1	4,00	OB
					SUB I.1
II	**BIAYA OPERASIONAL**				
1	Biaya Pembelian ATK		1	4,00	ls/bln
III	**PELAPORAN**				
1	Laporan Pengawasan Mingguan			16,00	Buku
2	Laporan Pengawasan Bulanan			4,00	Buku
3	Laporan Pendahuluan			3,00	Buku
4	Laporan Antara			3,00	Buku
5	Laporan Akhir			3,00	Buku
6	Laporan Dokumentasi Visual			3,00	Buku
7	File-file dalam Compact Disc			2,00	CD

SPESIFIKASI WAKTU

Jangka kedatangan barang/jasa (untuk pengadaan barang/ Jasa)	:	90 Hari kalender
Lokasi kedatangan	:	Gedung Kantor Sekretariat DPRD Kabupaten Bekasi yang beralama di Komplek Perkantoran Pemerintah Kabupaten Bekasi Desa Sukamahi Kecamatan Cikarang Pusat

Metode transportasi dan pengepakan (jika ditentukan)	:	Kabupaten Bekasi Propinsi Jawa Barat Diserahkan sepenuhnya oleh penyedia dengan memperhatikan ketentuan Syarat Umum SPK.
INFORMASI LAINNYA	:	Hal-hal yang belum jelas dalam spesifikasi teknis ini dapat ditanyakan pada saat pemberian penjelasan pekerjaan (Aanwijzing).

Ditetapkan di Bekasi
Tanggal,06 Maret 2024
PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN

R. YUDHI ALDRIAND DANIAL, S.STP, MM
NIP. 19770201 199701 1 001