



PEMERINTAH KABUPATEN BEKASI

DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU

SATU PINTU

Komplek Perkantoran Pemerintah Kabupaten Bekasi

Desa Sukamahi Kecamatan Cikarang Pusat

BEKASI

SPESIFIKASI TEKNIS PAKET PEMLIHARAAN

Program : PROGRAM PENUNJANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH KABUPATEN/KOTA

Kegiatan : Pemeliharaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah

Sub Kegiatan : Pemeliharaan/Rehabilitasi Sarana dan Prasarana Pendukung Gedung Kantor atau Bangunan Lainnya

Lokasi : Kab. Bekasi, Kecamatan Cikarang pusat, Kelurahan Sukamahi

Nama paket Pengadaan : Belanja Pemeliharaan Gedung

NO	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
I	PEKERJAAN PENDAHULUAN					
1	Pek. Pengukuran	Dihitung	1.00	ls	350,000.00	350,000.00
2	Laporan administrasi dan dokumentasi proyek	Dihitung	1.00	ls	1,300,000.00	1,300,000.00
3	Pas Papan Nama Proyek	A.17.	1.00	bh	360,600.00	360,600.00
4	Kesehatan dan Keselamatan Kerja (K 3)					
	Induksi K3 (Safty Induction)	Dihitung	4.00	bh	7,500.00	30,000.00
	Pengarahan K3 (Safety Breifing)	Dihitung	4.00	bh	15,000.00	60,000.00
	Spanduk (Baner)	Dihitung	1.00	bh	150,000.00	150,000.00
	Poster	Dihitung	1.00	bh	50,000.00	50,000.00
	Topi Pelindung (Safety Helmet)	Dihitung	4.00	bh	75,000.00	300,000.00
	Pelindung Pemapasan dan Mulut (Masker)	Dihitung	4.00	bh	5,000.00	20,000.00
	Sarung Tangan (Safety Gloves)	Dihitung	4.00	bh	15,000.00	60,000.00
	Rompi Keselamatan (Safety First)	Dihitung	4.00	bh	25,000.00	100,000.00
	Sepatu Keselamatan (Safety Shoess)	Dihitung	1.00	ls	350,000.00	350,000.00
5	Bongkar Dinding Walpaver dan Plafond	Dihitung	1.00	ls	1,838,500.00	1,838,500.00
II	PEKERJAAN LANTAI VINYL DAN DINDING WALPAPER + HPL					
1	Pek Pasang Lantai Vinyl Motip Kayu 3 mm	I.59.	29.34	m2	299,300.00	8,781,462.00
2	Pek Pasang Dinding Wall Paper 3 Dimensi lebar = 50 cm	I.60.	83.00	m2	209,500.00	17,388,500.00
3	Pek Pasang HPL	Dihitung	8.41	m2	1,450,000.00	12,194,500.00
	- Multiplek 9 mm + Phisher					
	- Multiplek 6 mm MDF + Lem Kayu					
	- HPL					
4	Pek. Panel Bacdrop WCP	Dihitung	3.00	m2	1,750,000.00	5,250,000.00
5	Pek. Meja Credensa	Dihitung	3.00	m1	2,500,000.00	7,500,000.00
	- Multiplek 9 mm + Phisher					
	- Multiplek 6 mm MDF + Lem Kayu					
	- HPL					
6	Pek. Pasang Roller Blind	Dihitung	16.82	m2	950,000.00	15,979,000.00
7	Pek. Penyekatan lantai 1	Dihitung	30.00	m3	299,300.00	8,979,000.00
III	PEKERJAAN PLAFOND					
2	Pek. Pengecatan Plafond	N.10.	59.00	m2	26,100.00	1,539,900.00
IV	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK					
1	Pek. Instalasi Listrik titik lampu + downlight 4"	Q.4.	2.00	bh	487,500.00	975,000.00
2	Pek. Instalasi Listrik titik lampu + downlight 3"	Q.5.	9.00	bh	465,500.00	4,189,500.00
3	Pek. Pasang Saklar Double	Q.15.	2.00	bh	338,000.00	676,000.00
4	Pek. Pasang Saklar Tunggal	Q.16.	1.00	bh	282,500.00	282,500.00
5	Pek. Pasang Stop Kontak	Q.12.	6.00	bh	293,300.00	1,759,800.00
6	Pek. Pasang Lampu Strip	Q.20.	17.40	m1	40,700.00	708,180.00
					Jumlah I s/d IV	91,172,442.00
					PPn 11 %	8,288,403.82
					Jumlah Total	99,579,000.00

No.	Elemen Spesifikasi	Uraian Spesifikasi	Keterangan
1	Mutu / Kualitas	1. Perbaikan / Renov ruang Sekertaris Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu	Haraga sudah di kaji oleh konsultan
2	Tujuan	Menunjang Kinerja Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu	
3	Tempat	Kantor Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu	
4	Waktu	30 Hari Kalender	
5	Tingkat Layanan	1. Apabila terdapat ukuran yang tidak sesuai , penyedia segera mengganti dalam waktu 7 x 24 jam atau sesuai kebutuhan dari PA/KPA/PPK; 2. Penyedia wajib memberikan laporan yang sesuai antara barang yang dikirim dengan <i>file</i> /berkas yang dikirim. Laporan dalam bentuk <i>hard copy</i> dan <i>soft copy</i> .	

Bekasi, 17 April 2024

Ditetapkan oleh :

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN

BANDANG SETIOKO, SE

NIP. 197512312010011038